



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

Francisco Beltrão, 08 de outubro de 2025.

Ofício GABINETE Nº 440/2025

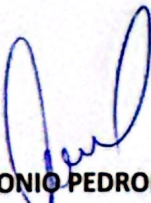
Ao senhor Presidente
CIDNEY BARBIERO FILHO
Ao senhor Vereador
JULIO CESAR SPADA
Câmara Municipal de Vereadores
Francisco Beltrão

ASSUNTO: ENCAMINHAMENTO DE RESPOSTA AO OFÍCIO Nº 010/2025.

Senhor Presidente,
Senhor Vereador

Cumprimentando-os cordialmente, servimo-nos do presente para, em atenção ao Ofício 010, que solicita quais as áreas permutas no Projeto de Lei nº 34/2025 são institucionais. Encaminhar as informações em anexo, prestadas pelo Diretor-Presidente IPPUB.

Atenciosamente,


ANTONIO PEDRON
Prefeito Municipal

Memorando 16.905/2025

De: Rafael Z. - IPPUB-LSO

Para: GP-AGG - Assessoria Geral de Gabinete

Data: 07/10/2025 às 17:03:03

Setores envolvidos:

IPPUB-LSO, GP-AGG

Resposta ao Ofício nº 010/2025 - Câmara de Vereadores

Francisco Beltrão, 07 de outubro de 2025

Ao
Gabinete do Prefeito Municipal

Assunto: Resposta ao Ofício de Gabinete nº 010/2025 – Câmara Municipal de Vereadores

Em atenção ao encaminhamento da Assessoria do Gabinete do Prefeito, referente ao Ofício de Gabinete do Vereador Júlio Cesar Spada nº 010/2025, que solicita informações técnicas para subsidiar a tramitação do Projeto de Lei nº 34/2025, de autoria do Poder Executivo, informamos o que segue.

Todos os lotes relacionados no Projeto de Lei nº 34/2025 possuem destinação institucional. Segue a relação detalhada de cada lote, com suas respectivas referências:

- **MONTEBELLO I (Decreto nº 291/2021)**
 - Lote 1, Quadra 1.907 – 373,43 m²
 - Lote 17, Quadra 1.907 – 303,75 m²
 - Lote 19, Quadra 1.907 – 303,75 m²
 - Lote 21, Quadra 1.907 – 367,17 m²
 - Lote 23, Quadra 1.907 – 326,55 m²
 - Lote 24, Quadra 1.907 – 325,00 m²
 - Lote 25, Quadra 1.907 – 373,43 m²
- **AMABILE (Decreto nº 652/2017)**
 - Lote 3, Quadra 1.923 – 1.264,86 m²
- **BIAZIN (Decreto nº 125/2012)**
 - Lote 12, Quadra 1.237 – 386,58 m²
- **SANTA FÉ II (Decreto nº 547/2022)**
 - Lote 7, Quadra 2.042 – 584,83 m²

Assinado por 1 pessoa: RAFAEL DAL ZOTTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://franciscobeltrao.1doc.com.br/verificacao/643C-3233-330B-737E> e informe o código 643C-3233-330B-737E



- Lote 11, Quadra 2.042 – 584,23 m²
- Lote 12, Quadra 2.042 – 542,25 m²
- VERDE VALE (Em execução – Processo nº 920/2024, Alvará de Implantação nº 004/2024)
 - Lotes 01, 02, 03, 04, 06, 08, 09, 10, 11 e 12, Quadra 2.118 – Área total: 4.254,25 m²
- SUDOESTE (Decreto nº 140/2015)
 - Lote 2, Quadra 1.704 – 341,00 m²
 - Lote 3, Quadra 1.704 – 302,50 m²
 - Lote 4, Quadra 1.704 – 302,50 m²
 - Lote 5, Quadra 1.707 – 304,75 m²
 - Lote 9, Quadra 1.707 – 315,00 m²
 - Lote 10, Quadra 1.707 – 343,50 m²
- MONTEREY III (Decreto nº 800/2014)
 - Lote 14, Quadra 1.598 – 337,73 m²
 - Lote 15, Quadra 1.598 – 334,09 m²

Dessa forma, todos os lotes elencados no Projeto de Lei nº 34/2025 correspondem a áreas institucionais, conforme registros cartoriais, decretos de aprovação e alvarás de implantação de cada loteamento.

Atenciosamente,

—
Rafael Dal Zotto
Diretor-Presidente IPPUB
Eng. Civil CREA-PR 179.118/D

Assinado por 1 pessoa: RAFAEL DAL ZOTTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://frandiscobelltrao.1doc.com.br/verificacao/643C-3233-330B-737E> e informe o código 643C-3233-330B-737E





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 643C-3233-330B-737E

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ RAFAEL DAL ZOTTO (CPF 052.XXX.XXX-35) em 07/10/2025 17:03:15 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://franciscobeltrao.1doc.com.br/verificacao/643C-3233-330B-737E>