



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

Francisco Beltrão, 09 de janeiro de 2026.

**OFÍCIO GABINETE Nº 002/2026**

Ao senhor Presidente  
CIDNEY BARBIERO FILHO  
Ao senhor Vereador  
SILMAR GALLINA  
Câmara Municipal de Vereadores  
Francisco Beltrão

**ASSUNTO:** Encaminhamento de resposta ao requerimento nº 472/2025, que solicita informações acerca dos imóveis locados pelo Poder Executivo.

Senhor Presidente,  
Senhor Vereador,

Em atenção ao Requerimento, encaminhamos em anexo a manifestação do Diretor de Departamento de Licitação.

Reiteramos que a Administração Municipal permanece à disposição para esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente.

  
**ANTONIO PEDRON**  
Prefeito Municipal



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**Resposta ao Ofício nº 472/2025**  
**Câmara de Vereadores**  
**Gabinete do Vereador Silmar Gallina - PSDB**

Ao  
GABINETE DO VEREADOR CIDNEY BARBIERO FILHO  
A/C Sidney Barbiero Filho  
Presidente da Câmara de Vereadores

Ao  
GABINETE DO VEREADOR SILMAR GALLINA  
A/C Silmar Gallina  
Vereador Requerente

**Assunto: Requerimento nº 472/2025**

Senhor(es) Vereador(es),

Em atenção ao requerimento enviado através do Ofício nº 472/2025 pelo Gabinete do Vereador Silmar Gallina, cumpre-nos informar que:

1. As informações relativas aos imóveis atualmente locados pelo Município estão disponíveis no portal transparência do Município, podendo ser consultadas através do link [www.franciscobeltrao.pr.gov.br](http://www.franciscobeltrao.pr.gov.br). De todo modo, segue documento em anexo constando o nome do locador, o número e modalidade da licitação e aditivos, a data de vencimento e o valor.
2. Essas informações deverão ser consultadas junto ao departamento responsável pelo Patrimônio Municipal, vez que este Departamento não possui acesso aos dados requeridos.
3. Tendo em vista que os processos licitatórios cujo objeto seja locação de imóvel são feitos por inexigibilidade ou dispensa de licitação, os valores mensais e anual e respectivas secretarias, bem como todas as informações do imóvel (endereço, finalidade de uso, número do processo administrativo, índice de reajuste utilizado, etc) poderão ser consultados no portal transparência do Município, no link informado no item 1, conforme o número do processo licitatório/aditivo constante no documento anexo.

No mais, informamos que todos os processos de licitação e seus aditivos estão disponíveis no portal transparência do Município para consulta dos interessados.

Anexamos o documento citado nas respostas acima transcritas.

Atenciosamente,

Francisco Beltrão, datado e assinado eletronicamente.

**ALEX BRUNO CHIES**  
Diretor de Departamento  
Portaria 48/2025

Página 1 de 1

# CONTRATOS DE LOCAÇÃO

| LOCADOR                                                             | LICITAÇÃO               | VENCIMENTO | VALOR     |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|-----------|
| 19377 - AGRO-PECUÁRIA SANTA ROSA LTDA - ENTORNO NOVO AEROPORTO      | INEX 76/2024            | 16/12/2025 | 5.738,11  |
| 15581 - A M G EMPREEND. IMOBILIÁRIOS - PROCON, JSM, OUV. SAÚDE      | DISP. 125/2021 - Adit 3 | 11/01/2026 | 8.622,16  |
| 12420 - ANDERSON PANDOLFI - BARRACÃO                                | DISP. 45/2019 - Adit 6  | 05/05/2026 | 2.210,51  |
| 15815 - ANTONIO LUIZ CARLETO - CRAS MIRIAM BONISSONI                | DISP 30/2022 - Adit 3   | 27/03/2026 | 480,36    |
| 9114 - APAE - CMEI ARCO-ÍRIS                                        | DISP. 15/2016 - Adit 11 | 28/02/2026 | 8.764,07  |
| 18574 - ARI COELHO FREITAS - CLUBE DE MÃES B GUANABARA E CANGO      | INEX. 31/2024 - Adit 1  | 21/05/2026 | 1.627,50  |
| 15117 - CABANHA CONS EMP LTDA - ME - BIBLIOTECA PÚBLICA             | DISP 87/2021 - Adit 4   | 12/09/2026 | 5.230,23  |
| 13343 - CARMELINO VENTURA - CMEI PETER PAN                          | DISP. 04/2020 - Adit 6  | 31/01/2026 | 8.470,39  |
| 15618 - CASARIL IMOBILIÁRIA LTDA - POUPA TEMPO PINHEIRINHO          | DISP. 06/2022 - Adit 3  | 31/01/2026 | 2.935,87  |
| 13103 - CLARA MASCHIO - POUPA TEMPO - S. MIGUEL                     | DISP. 115/2019 - Adit 5 | 05/11/2026 | 1.450,79  |
| 15657 - CLODOALDO ZANROSSO ANTUNES - SMEC                           | DISP. 13/2022 - Adit 3  | 14/02/2026 | 9.971,35  |
| 11289 - DIVA FAGUNDES - FARMÁCIA SÃO MIGUEL                         | DISP. 32/2018 - Adit 7  | 24/04/2026 | 1.339,97  |
| 20087 - DOLIZETE MARGARIDA GEITENES - CLUBE DE MÃES BAIRRO ALVORADA | INEX. 47/2025           | 16/09/2026 | 1.500,00  |
| 20205 - FRANCIS JULIANO PRESOTTO MARASCHIN - ULTRA-MAPA             | INEX. 49/2025           | 06/10/2026 | 3.500,00  |
| 20086 - IDENY JOSÉ SOARES - CLUBE DE MÃES DA LINHA TRITON           | INEX. 46/2025           | 16/09/2026 | 750,00    |
| 10543 - INCORP. E CONST. PARANÁ - CRAS CIDADE NORTE                 | DISP. 67/2017 - Adit 8  | 20/02/2026 | 6.555,59  |
| 16746 - IVANIR SCHMITZ - DEBETRAN                                   | DISP. 170/2022 - Adit 3 | 30/11/2026 | 13.618,80 |
| 19345 - JC RENTAL PLATAFORMAS LTDA - SAMU                           | INEX. 73/2024 - Adit 1  | 12/12/2025 | 10.500,00 |
| 18169 - LD PARTICIPAÇÕES LTDA - CMEI CIRANDA CIRANDINHA             | DISP 136/2023 - Adit 1  | 27/12/2026 | 6.952,40  |
| 19853 - LUIZ FERNANDO BONIN - CENTRAL TRIAGEM DE VIDROS             | INEX. 33/2025           | 30/06/2026 | 5.100,00  |
| 12747 - MARIO A. VARGAS - CAF                                       | DISP. 75/2019 - Adit 7  | 31/07/2026 | 5.879,13  |
| 9573 - MARIO F MEDINA - INST. DE CRIMINALISTICA                     | DISP. 60/2016 - Adit 9  | 31/01/2026 | 5.543,08  |
| 9911 - MARIO V J DA ROCHA - CMEI AZULELA                            | DISP. 09/2017 - Adit 6  | 21/02/2026 | 6.647,79  |
| 19729 - MITRA DIOCESANA DE PALMAS - CEMAEM                          | INEX. 20/2025           | 13/04/2028 | 17.000,00 |
| 19733 - MITRA DIOCESANA DE PALMAS - ESCOLA INTEGRAL                 | INEX. 21/2025           | 15/04/2026 | 2.000,00  |
| 9959 - PEDRO SCHUARTZ - CASA APOIO                                  | DISP. 13/2017 - Adit 16 | 12/03/2026 | 8.178,37  |
| 12667 - PEDRO MACIOLLE - CRAS SÃO MIGUEL                            | DISP. 68/2019 - Adit. 6 | 13/07/2026 | 5.613,15  |
| 11935 - ROBERTO DONATTI - FARMÁCIA ALVORADA                         | DISP. 109/2018 - Adit 9 | 31/10/2026 | 2.127,62  |
| 16278 - ROMULO MISSIO PEREIRA - Clínica Saúde Menta e CAPS AD       | DISP 94/2022 - Adit 3   | 31/07/2026 | 9.036,21  |
| 15282 - ROSIMERI RODRIGUES - SAE                                    | DISP. 109/2021 - Adit 4 | 28/10/2026 | 3.900,00  |
| 20085 - VALDIRA ZULIAN BORGHEZAN - CLUBE DE MÃES BAIRRO JUPITER     | INEX. 45/2025           | 16/09/2026 | 500,00    |