



COMISSÃO DE INFRAESTRUTURA MUNICIPAL

Ementa: Estudo e análise do **Projeto de Lei nº 12/2025**, de autoria do Poder Executivo, que “Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder direito real de uso, com encargos, de bem imóvel à empresa Leandro dos Santos Ltda. e dá outras providências.”

1. Análise e Parecer

O Projeto de Lei nº 12/2025, de autoria do Poder Executivo, autoriza a concessão de direito real de uso, com encargos, de bem imóvel pertencente ao Município à empresa Leandro dos Santos Ltda., com finalidade de instalação e operação de atividade comercial no ramo de peças automotivas.

A proposta está em conformidade com as diretrizes da Lei Municipal nº 4.149/2014 e do Decreto-Lei nº 271/1967, exigindo contrapartidas como o investimento mínimo de R\$ 150.000,00 em edificações, geração de empregos e manutenção de atividades produtivas, o que garante retorno social e econômico à coletividade. Trata-se de uma política pública eficaz de fomento ao desenvolvimento local, incentivo à geração de empregos e ocupação racional de áreas destinadas a atividades empresariais.

Diante disso, este Relator considera que o projeto atende ao interesse público e respeita os princípios da legalidade, da eficiência e da função social da propriedade pública. Assim, manifesta-se favoravelmente à aprovação do Projeto de Lei nº 12/2025.





2. Voto do Relator

Por isso, na qualidade de relator, naquilo que me compete analisar, sou
FAVORÁVEL à aprovação da referida matéria.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Vereadores, 08 de abril de 2025.

BRUNO SAVARRO
RELATOR



RESULTADO DA MANIFESTAÇÃO DO RELATOR

Parecer de admissibilidade da Comissão de Infraestrutura Municipal

A manifestação do relator quanto ao **Projeto de Lei nº 12 de 2025** de autoria do Poder Executivo, foi submetida aos demais membros e aprovada por unanimidade, sendo acolhida como parecer desta Comissão Permanente de Infraestrutura Municipal em reunião neste dia 08 de abril de 2025.


OBERDAN SARETTA
PRESIDENTE


ROSENILDO BORGES
SECRETÁRIO


BRUNO SAVARRO
RELATOR