



## COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTOS

Ementa: Estudo e análise ao **Projeto de Lei nº 24/2025** do Poder Legislativo, que: “Acrescenta e altera dispositivos na Lei Municipal n.º 2.152 de 10 de dezembro de 1993 que “dispõe sobre o Código Tributário do Município de Francisco Beltrão - Estado do Paraná.”

### 1. Análise e Parecer

A Comissão de Finanças e Orçamento, no uso de suas atribuições regimentais, analisou o Projeto de Lei nº 24/2025, de autoria do Poder Legislativo, que propõe a inclusão do inciso XII ao art. 13 da Lei Municipal nº 2.152/1993 (Código Tributário Municipal), com o objetivo de conceder isenção tributária aos imóveis desocupados por determinação da Defesa Civil Municipal em razão de situação de risco, bem como a alteração do § 3º do mesmo artigo, para regulamentar a forma de requerimento da referida isenção.

Embora a medida possa acarretar impacto na arrecadação municipal, trata-se de hipótese de isenção justificada sob a ótica da justiça fiscal, uma vez que o imóvel desocupado por imposição legal não gera usufruto ao proprietário, não sendo razoável exigir o pagamento de tributos nas mesmas condições de um imóvel plenamente utilizável.

Além disso, a proposta resguarda o equilíbrio das contas públicas ao exigir a análise individualizada de cada caso, mediante requerimento formal e comprovação documental, evitando a concessão automática da isenção e preservando a arrecadação em casos que não se enquadrem na situação de risco devidamente comprovada.

Diante do exposto, este Relator manifesta-se **FAVORAVELMENTE** à aprovação do Projeto de Lei nº 24/2025, por entender que a proposta está em conformidade com os princípios da responsabilidade fiscal, da justiça tributária e da razoabilidade, promovendo uma adequação necessária do Código Tributário Municipal à realidade social dos contribuintes afetados por situações de risco.





**CÂMARA DE VEREADORES  
FRANCISCO BELTRÃO**  
Nosso compromisso é  
**trabalhar por você!**

**@camarabeltrao**

Rua Tenente Camargo, 2173 - Centro  
Francisco Beltrão - PR

## 2. Voto do Relator

Por isso, na qualidade de relator, naquilo que me compete analisar, manifesto meu parecer **FAVORÁVEL** à aprovação da referida matéria.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Vereadores, 12 de maio de 2025.

  
EMANUEL VENZO

**RELATOR**





**CÂMARA DE VEREADORES  
FRANCISCO BELTRÃO**  
Nosso compromisso é  
**trabalhar por você!**

**@camarabeltrao**

Rua Tenente Camargo, 2173 - Centro  
Francisco Beltrão - PR

## RESULTADO DA MANIFESTAÇÃO DO RELATOR

Parecer de admissibilidade da Comissão de Finanças e Orçamentos

A manifestação do relator quanto ao **Projeto de Lei nº 24 de 2025** do Poder Legislativo foi submetida aos demais membros e aprovada por unanimidade, sendo acolhida como parecer desta Comissão Permanente de Finanças e Orçamentos em reunião neste dia 12 de maio de 2025.

FERNANDO MISTURINI  
PRESIDENTE

MARCOS FOLADOR  
SECRETÁRIO

EMANUEL VENZO  
RELATOR

