



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

Francisco Beltrão, 22 de julho de 2025.

OFÍCIO GABINETE Nº 302 /2025

Ao senhor Presidente
CIDNEY BARBIERO FILHO
Ao senhor Vereador
EMANUEL VENZO
Câmara Municipal de Vereadores
Francisco Beltrão

**ASSUNTO: ENCAMINHAMENTO DE RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 87/2025 QUE
SOLICITA INFORMAÇÕES A RESPEITO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO DO MUNICÍPIO**

Senhor Presidente,
Senhor Vereador

Cumprimentando-os cordialmente, encaminhamos, em anexo, as informações prestadas pelo Secretário de Administração.

Reiteramos nossa disposição para contribuir com esta Casa no fortalecimento das políticas educacionais de nosso município.

Atenciosamente


ANTONIO PEDRON
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor Vereador Emanuel Venzo
Câmara Municipal de Vereadores de Francisco Beltrão – PR
Assunto: Resposta ao Requerimento nº 87/2025

Senhor Vereador,

Em atenção ao Requerimento nº 87/2025, de Vossa Excelência, informamos que o Município de Francisco Beltrão mantém contratos de locação de diversos imóveis utilizados para o funcionamento de serviços públicos essenciais.

Anexamos a esta correspondência a relação atualizada dos imóveis alugados pelo Município, contendo os seguintes dados: endereço, finalidade de uso, valor mensal da locação, vigência contratual e nome do locador.

Permanecemos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,



Gelson Luiz Kempa

Secretário Municipal de Administração

RELAÇÃO DE IMÓVEIS ALUGADOS PELO MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO – PR

Nº	Locador	Finalidade / Local de Uso	Processo (Licitação)	Vencimento do Contrato	Valor Mensal (R\$)
1	Agropecuária Santa Rosa Ltda	Entorno Novo Aeroporto	Inex. 76/2024	16/12/2025	5.738,11
2	AMG Empreend. Imobiliários	PROCON, JSM, Ouvidoria da Saúde	Disp. 125/2021 – Adit. 3	11/01/2026	8.622,16
3	Anderson Pandolfi	Barracão	Disp. 45/2019 – Adit. 6	05/05/2026	2.210,51
4	Antonio Luiz Carletto	CRAS Miriam Bonissoni	Disp. 30/2022 – Adit. 3	27/03/2026	480,36
5	APAE	CMEI Arco-Íris	Disp. 15/2016 – Adit. 11	28/02/2026	8.764,07

Nº	Locador	Finalidade / Local de Uso	Processo (Licitação)	Vencimento do Contrato	Valor Mensal (R\$)
6	Ari Coelho Freitas	Clube de Mães (Bairros Guanabara e Cango)	Inex. 31/2024	21/05/2026	1.500,00
7	Cabanha Cons. Emp. Ltda – ME	Biblioteca Pública	Disp. 87/2021 – Adit. 3	12/09/2025	5.094,71
8	Carmelino Ventura	CMEI Peter Pan	Disp. 04/2020 – Adit. 6	31/01/2026	8.470,39
9	Casaril Imobiliária Ltda	Poupa Tempo – Pinheirinho	Disp. 06/2022 – Adit. 3	31/01/2026	2.935,87
10	Clara Maschio	Poupa Tempo – São Miguel	Disp. 115/2019 – Adit. 5	05/11/2025	1.411,00
11	Clodoaldo Zanrosso Antunes	Secretaria Municipal de Educação (SMEC)	Disp. 13/2022 – Adit. 3	14/02/2026	9.971,35
12	Clube Esp. União	Associação dos Deficientes Físicos	Disp. 08/2014 – Adit. 12	25/10/2025	2.216,21
13	Diva Fagundes	Farmácia – Bairro São Miguel	Disp. 32/2018 – Adit. 7	24/04/2026	1.339,97
14	Imobiliária Luanzavale	Delegacia da Mulher	Disp. 64/2015 – Adit. 9	30/09/2025	3.844,18
15	Incorp. e Const. Paraná	CRAS Cidade Norte	Disp. 67/2017 – Adit. 7	20/08/2025	6.229,20
16	Ivanir Schmitz	DEBETRAN	Disp. 170/2022 – Adit. 2	30/11/2025	13.618,80
17	JC Rental Plataformas Ltda	SAMU	Inex. 73/2024 – Adit. 1	12/12/2025	10.500,00
18	LD Participações Ltda	CMEI Ciranda Cirandinha	Disp. 136/2023 – Adit. 1	27/12/2026	6.952,40

Nº	Locador	Finalidade / Local de Uso	Processo (Licitação)	Vencimento do Contrato	Valor Mensal (R\$)
19	Mário A. Vargas	CAF – Centro de Atendimento Familiar	Disp. 75/2019 – Adit. 6	31/07/2025	5.763,85
20	Mário F. Medina	Instituto de Criminalística	Disp. 60/2016 – Adit. 8	31/07/2025	5.543,08
21	Mário V. J. da Rocha	CMEI Aquarela	Disp. 09/2017 – Adit. 6	21/02/2026	6.647,79
22	Mitra Diocesana de Palmas	CEMAEM	Inex. 20/2025	13/04/2028	17.000,00
23	Mitra Diocesana de Palmas	Escola Integral Sagrado Coração	Inex. 21/2025	15/04/2026	2.000,00
24	Pedro Schuartz	Casa de Apoio	Disp. 13/2017 – Adit. 16	12/03/2026	8.178,37
25	Pedro Maciolla	CRAS São Miguel	Disp. 68/2019 – Adit. 5	13/07/2025	5.244,90
26	Roberto Donatti	Farmácia – Bairro Alvorada	Disp. 109/2018 – Adit. 8	31/10/2025	2.069,07
27	Rômulo Missio Pereira	Clínica de Saúde Mental e CAPS AD	Disp. 94/2022 – Adit. 2	31/07/2025	9.036,21
28	Rosimeri Rodrigues	SAE – Serviço de Atendimento Especializado	Disp. 109/2021 – Adit. 3	28/10/2025	2.813,55
29	Tarsízio Carlos Bonetti	Ultra MAPA	Disp. 97/2017 – Adit. 9	15/01/2026	2.717,46